

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HIỆP MỸ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 59 /TB-UBND

Hiệp Mỹ, ngày 21 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra
hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28 tháng 6 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính thực hiện tiếp nhận và trả kết quả tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Vĩnh Long và Trung tâm phục vụ hành chính công các xã, phường trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 1467/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về phê duyệt 30 quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính (20 cấp tỉnh, 10 cấp xã) trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Vĩnh Long;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.

Ủy ban nhân dân xã Hiệp Mỹ thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất do các ông, bà có tên sau đăng ký, kê khai (có danh sách kèm theo), cụ thể như sau:

1. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày kể từ ngày 10/11/2025 đến ngày 24/11/2025.

2. Địa điểm: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, Trung tâm phục vụ hành chính công xã, nhà văn hóa các ấp nơi có đất.

3. Tổ chức thực hiện

- Giao Phòng Kinh tế thực hiện niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã, Trung tâm phục vụ hành chính công xã.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội thực hiện đăng tin trên phương tiện thông tin đại chúng theo quy định.

- Đề nghị Trưởng ban nhân dân các ấp thực hiện niêm yết tại Nhà văn hóa ấp (nơi có đất). Mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến nội dung công khai, vui lòng liên hệ Phòng Kinh tế xã để được giải quyết. Sau thời gian 15 ngày nếu không nhận được ý kiến, thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp về nội dung nêu trên, Phòng Kinh tế xã tham mưu Ủy ban nhân dân xã lập biên bản kết thúc niêm yết và thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định.

Nơi nhận:

- CT, các PCT. UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- UBND các ấp nơi có đất;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Hoàng Nam

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HIỆP MỸ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

DANH SÁCH

**Niên yết công khai kết quả kiểm tra
hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

(Kèm theo Thông báo số 39 /TB-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2025 của UBND xã Hiệp Mỹ)

Số TT	Tên người sử dụng đất. Chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	TBĐ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng SDD, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Đoàn Văn Khải	Ấp Cái Giã Bển, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Cái Giã Bển, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	4	1037	2201,1	2006	Nhận chuyển nhượng từ hộ ông Nguyễn Văn De	LUK	2006	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
2	Ông Đoàn Văn Khải	Ấp Cái Giã Bển, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Cái Giã Bển, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	4	1104	1270,4	2006	Nhận chuyển nhượng từ hộ ông Lê Văn Mun	LUK	2006	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
3	Ông Đoàn Văn Be	Ấp Cái Giã Bển, xã Hiệp Mỹ,	Ấp Cái Giã Bển, xã Hiệp Mỹ,	4	575	1108,7	1995	Ông, bà để lại	ONT, CLN	1995	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch



		tỉnh Vĩnh Long	tỉnh Vĩnh Long									
4	Bà Huỳnh Thị Rơi	Ấp Cái Giã, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Cái Giã, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	20	2416	265,4	2024	Nhận thừa kế từ mẹ ruột bà Cao Thị Diệp	NTS	2024	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
5	Bà Đào Thị Tròn	Ấp Cái Giã, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Cái Giã, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	20	510	911,6	2025	Nhận thừa kế từ mẹ ruột	LUK	2025	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
6	Ông Phạm Văn Tiến	Ấp Cái Giã Trên, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Cái Giã Trên, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	2	628	4778,1	2025	Nhận thừa kế cha ruột ông Phạm Văn Thái	Nuôi trồng thủy sản	2025	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
7	Ông Lê Văn Anh	Ấp Giồng Dài, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Giồng Dài, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	8	1478	1660	1996		Đất ở, nuôi trồng thủy sản	1996	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
8	Bà Lê Thị Ái Liên	Ấp Giồng Dài, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Giồng Dài, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	29	656	891,6	1997	Nhận chuyển nhượng của bà Trần Thị Hai	LUC	1997	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
9	Bà Nguyễn Thị Diệp	Ấp Bến Chùa, xã Hiệp Mỹ,	Ấp Bến Chùa, xã Hiệp Mỹ,	13	431	593,9	2025	Nhận thừa kế từ chồng	NTS	2025	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch



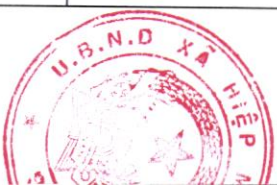
		tỉnh Vĩnh Long	tỉnh Vĩnh Long					ông Trần Văn Chiến				
10	Ông Nguyễn Thế Nghiệp	Ấp Bào Bèo, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Bến Chùa, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	12	579	2844,3	2025	Nhận thừa kế từ mẹ ruột	ONT + CLN	2025	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
11	Bà Nguyễn Thị Phúc	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	3	2008	1260,8	1995	Nhận chuyển nhượng từ ông Huỳnh Văn Tạo	Cây lâu năm	1999	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
12	Bà Nguyễn Thị Nguyên	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	19	165	560,1	2005	Đất được cha ruột là ông Nguyễn Văn Hào và mẹ ruột là bà Mai Thị My tặng cho	ONT + CLN	2005	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
13	Ông Phan Văn Nhi	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	3	1645	380,1	1995	Nhận tặng cho của bà ngoại ruột bà	Trồng cây lâu năm	1995	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch



							Trần Thị Quy					
14	Ông Võ Văn Sánh	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	19	435	585,9	2000	Nhận chuyển nhượng năm 2000	Lúa	2000	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
15	Ông Võ Văn Sánh	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	19	3754	541,9	2000	Nhận chuyển nhượng năm 2000	Lúa	2000	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
16	Ông Phan Quốc Kha	Ấp Nô Công, xã Cầu Ngang, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	19	3748	1723,3	2013	Nhận chuyển nhượng của bà Võ Thị Tạo	Lúa	2013	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
17	Ông Phan Quốc Kha	Ấp Nô Công, xã Cầu Ngang, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Rạch, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	19	3749	376,3	2013	Nhận chuyển nhượng của bà Võ Thị Tạo	Lúa	2013	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
18	Bà Nguyễn Thị Lớn	Ấp Sơn Lang, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Sơn Lang, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	4	1166	162,4	2003	Nhận chuyển nhượng từ hộ ông Kiên Ly	LÚK	2003	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
19	Bà Thạch Thị Lang	Khóm Đầu Bò, phường	Ấp Sơn Lang, xã Hiệp Mỹ,	4	768	1211,7	2010	Nhận tặng cho từ	Đất cây lâu năm	2010	Ổn định, không	Phù hợp với



		Hòa Thuận, tỉnh Vĩnh Long	tỉnh Vĩnh Long					cha ruột ông Thạch Sa Mane			có tranh chấp	quy hoạch
20	Bà Sơn Thị Sóc	Ấp Sơn Lang, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp La Bang, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	3	755	834,7	1996	Nhận cho từ em ruột	Cây hàng năm	1996	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
21	Ông Thạch Phác	Ấp Sóc Giúp, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Sóc Giúp, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	6	949	273,1	1996	Nhận chuyển nhượng của hộ ông Thạch Miêne	Đất cây lâu năm	1996	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
22	Bà Sơn Thị Sa Ron	Ấp Long Hanh, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Sóc Giúp, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	6	4299	166,8	1998	Nhận tặng cho từ mẹ chồng	CLN	1998	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
23	Bà Thạch Thị Ra	Ấp Sóc Giúp, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Sóc Giúp, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	6	4297	263,2	1996	Nhận chuyển nhượng của ông Thạch Miêne	Đất cây lâu năm	1996	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
24	Ông Thạch Thân	Ấp Sóc Giúp, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Sóc Giúp, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	3	6679	1918,6	2011	Nhận tặng cho từ bà ngoại	CLN	2011	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
25	Ông Trần Văn Quân	Ấp Huyền Đức, xã	Ấp Long Hanh, xã	6	713	3770,2	1995	Nhận chuyển	Lúa	1995	Ồn định, không	Phù hợp với



CHÍNH

		Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long					nhường từ hộ ông Thạch Lướt			có tranh chấp	quy hoạch
26	Ông Trần Văn Quân	Ấp Huyền Đức, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Long Hanh, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	6	712	3884,3	1995	Nhận chuyển nhượng từ hộ ông Thạch Lướt	Lúa	1995	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
27	Ông Dương Minh Trạng	Ấp Long Hanh, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Long Hanh, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	6	687	587	2016	Mua của ông Thạch Chăng	Lúa	2014	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
28	Ông Trương Quang Nam	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	9	1474	230,7	1983	Nhận chuyển nhượng từ hộ ông Thạch Một	ONT + CLN	1983	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
29	Ông Thạch Tư	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	9	1458	300	1995	Cha mẹ để lại sử dụng ổn định	Đất ở + Cây lâu năm	1995	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
30	Ông Kiên Thái Long	Ấp Lạc Thanh xã Ngũ Lạc, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	9	129	6131,1	1995	Cha, mẹ cho	LUK	1995	Ồn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch



31	Bà Trâm Na Ri	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	9	1475	267,0	1995	Đất do ông, bà để lại	ONT + CLN	1995	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
32	Ông Lâm Văn Tình	Ấp Huyện Đức, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Huyện Đức, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	6	4316	496,5	1997	Nhận chuyển nhượng của hộ ông Nguyễn Văn Hồng	ONT + CLN	1997	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
33	Ông Lâm Văn Tình	Ấp Huyện Đức, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Huyện Đức, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	6	4315	1560,5	1997	Nhận chuyển nhượng của hộ ông Nguyễn Văn Hồng	ONT + CLN	1997	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
34	Ông Thạch Lắm	Ấp Bảo Mốt, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Bảo Mốt, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	5	342	484,1	1983	Đất do ba, mẹ vợ là ông Thạch Thom và mẹ vợ là bà Thạch Thị Siêng cho	CLN	1983	Ổn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
35	Ông Thạch Lắm	Ấp Bảo Mốt, xã	Ấp Bảo Mốt, xã	5	3412	974,5	1983	Đất do ba, mẹ	CLN	1983	Ổn định, không	Phù hợp với



		Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long					vợ là ông Thạch Thorm và mẹ vợ là bà Thạch Thị Siêng cho			có tranh chấp	quy hoạch
36	Bà Sơn Thị Châu	Ấp Bảo Mốt, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Bảo Mốt, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	5	596	5605,9	1995	Cha ruột ông Sơn Nhon cho	LUK	2005	Ôn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
37	Ông Kim Sô Phan	Ấp Sóc Mốt, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Sóc Mốt, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	3	1095	1289,8	2010	Mua của ông Thạch Sách	LUK	2010	Ôn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
38	Ông Nguyễn Văn Quyền	Ấp Ô Răng, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Ô Răng, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	2	1204	1374,8	1990	Nhận chuyển nhượng từ hệ ông Thạch Ba	LUC	1990	Ôn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
39	Ông Thạch Sa Rone	Ấp Ô Răng, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Ô Răng, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	3	1088	1438,6	1995	Cha, mẹ cho	Trồng lúa	1995	Ôn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch

40	Ông Lê Văn Cửu	Ấp Tân Lập, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	Ấp Ô Răng, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long	3	539	2997,8	1997	Nhân chuyển nhượng của bà Kim Thị Lai	Đất ở, cây lâu năm	1997	Ôn định, không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch
----	----------------	--	---------------------------------------	---	-----	--------	------	---------------------------------------	--------------------	------	------------------------------	-----------------------

- Danh sách: 40 cá nhân đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

- Địa chỉ thửa đất (nơi có đất) tại các ấp gồm:

1. Ấp Cái Giã Bền: 03 thửa đất
2. Ấp Cái Giã: 02 thửa đất
3. Ấp Cái Giã Trên: 01 thửa đất
4. Ấp Giồng Dài: 02 thửa đất
5. Ấp Bến Chùa: 02 thửa đất
6. Ấp Rạch: 07 thửa đất
7. Ấp Sơn Lang: 02 thửa đất
8. Ấp La Bang: 01 thửa đất
9. Ấp Sóc Giup: 04 thửa đất
10. Ấp Long Hanh: 03 thửa đất
11. Ấp Tân Lập: 04 thửa đất
12. Ấp Huyền Đức: 02 thửa đất
13. Ấp Bảo Mốt: 03 thửa đất
14. Ấp Sóc Mối: 01 thửa đất
15. Ấp Ô Răng: 03 thửa đất

